

# Telki Község Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2024. (XI. 26.) önkormányzati rendelete

## egyed adórendeletetek módosításáról

Telki község Önkormányzatának képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésnek a) és h) pontjaiban, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában kapott feladatkörben eljárva az alábbi rendeletet alkotja:

### 1. §

A telekadóról szóló 18/2022. (XI. 15.) önkormányzati rendelet 6. § (2) bekezdés e) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*(A telekadó mértéke)*

„e) A Helyi Építési Szabályzási Tervben meghatározott Különleges területek közül a (K-Kfr) Kutatás-Fejlesztés és rekreáció övezetbe, valamint a K-Ei-3 övezetbe tartozó belterületi épülettel beépített telek esetében a 2000 m<sup>2</sup>-t meghaladó területű adóköteles telek 2000 m<sup>2</sup> feletti része után a telekadó mértéke 0 Ft/m<sup>2</sup>/év.”

### 2. §

Az iparüzési adóról szóló 20/2022. (XI. 15.) önkormányzati rendelet a következő alcímmel egészül ki:

#### „Adómentesség

### 3/A. §

Mentes a helyi iparüzési adó alól az a házi orvos, védőnő vállalkozó, akinek a vállalkozási szintű adóalapja az adóévben a 20 millió forintot nem haladja meg. Házi orvos, védőnő vállalkozó: az a vállalkozó, aki/amely – gazdálkodó szervezetként vagy egyéni vállalkozóként – külön jogszabály alapján házi orvosi, házi gyermekorvosi, fogorvosi alapellátási vagy védőnői tevékenységet végez és nettó árbevételének legalább 80%-a e tevékenység (tevékenységek) végzésére vonatkozó, az egészségbiztosítási szervvel kötött finanszírozási szerződés alapján az Egészségbiztosítási Alapból származik.”

### 3. §

Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba.

Deltai Károly  
polgármester

dr. Lack Mónika  
jegyző